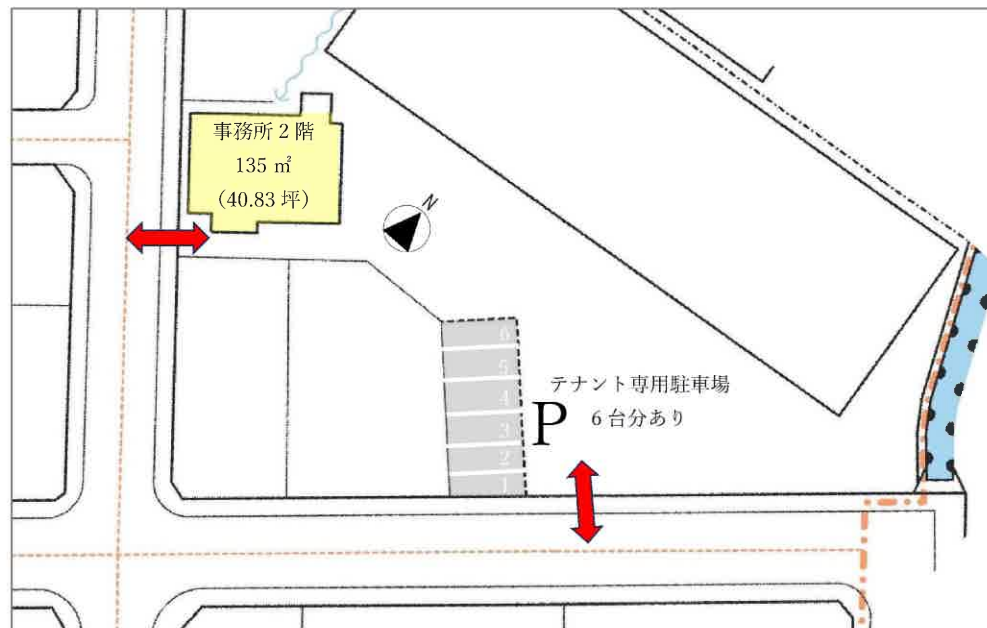
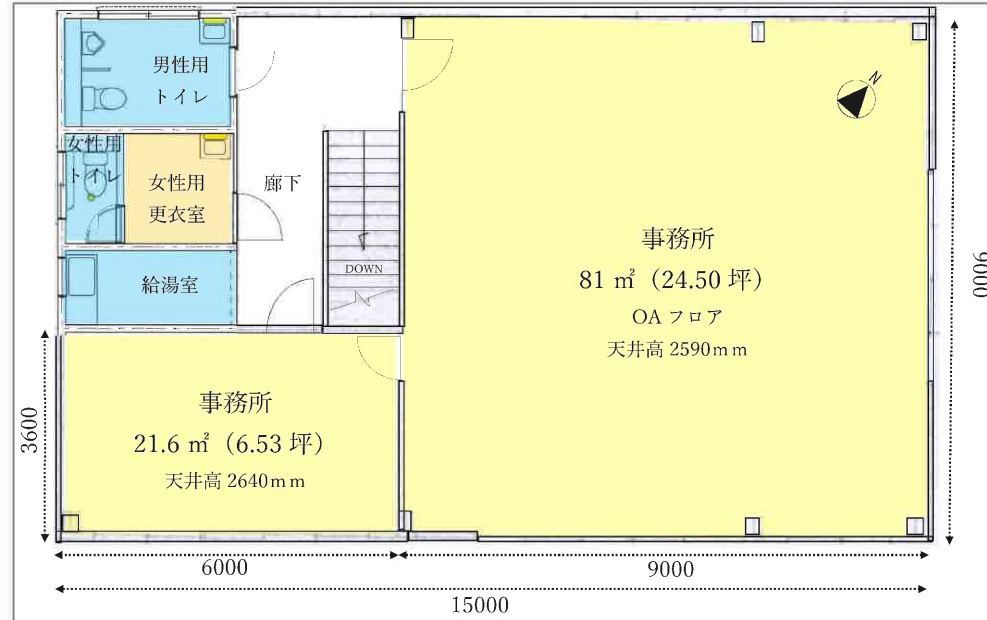


外観、室内



平面図、敷地配置図



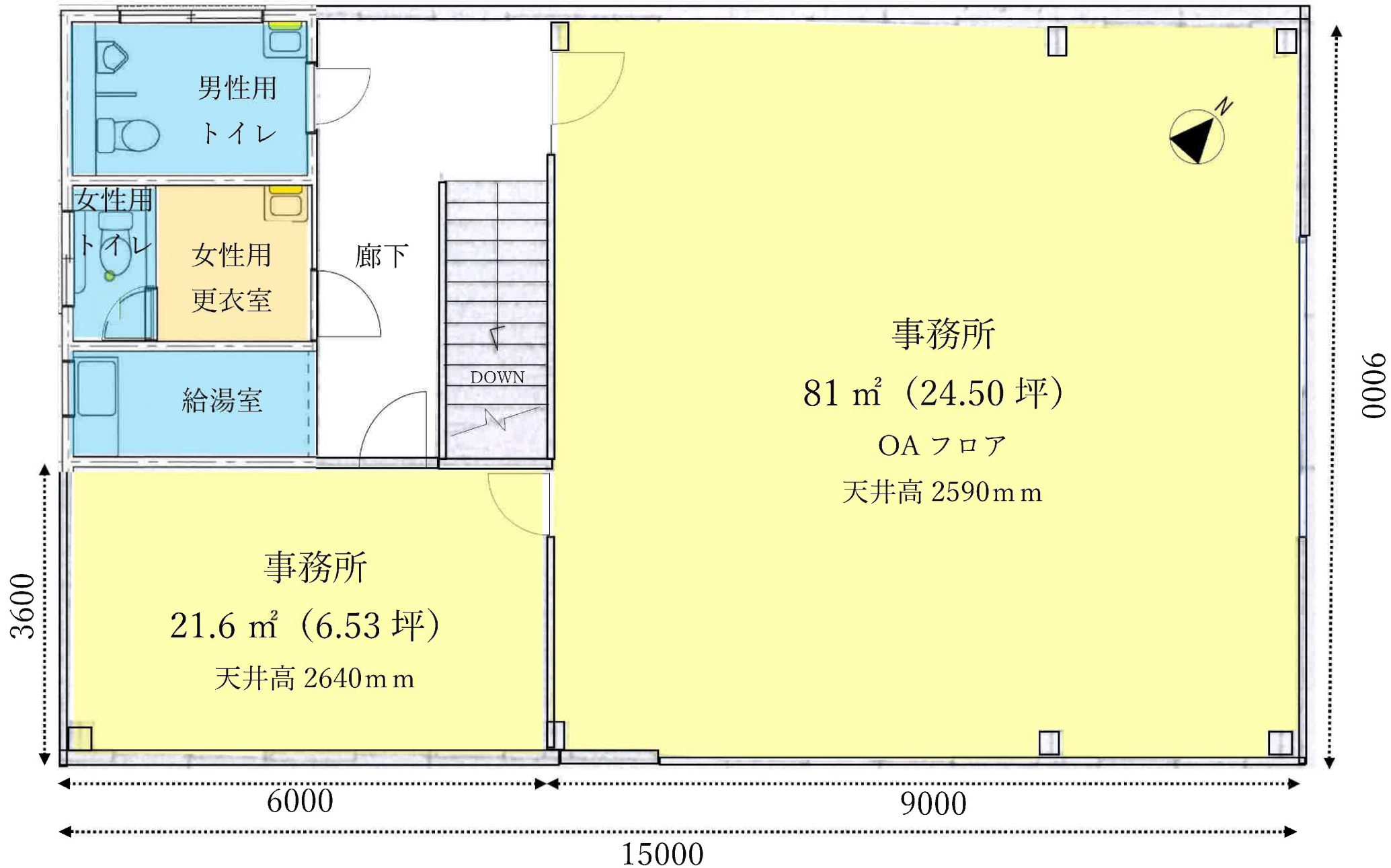
物件概要

名称：金沢駅西事務所 2 階
所在地：石川県金沢市ニツ屋町 3-4
用途地域：商業地域
建物構造：鉄骨造 2 階建
建築年月：昭和 49 年 4 月
賃貸面積：135.00 m² (40.83 坪)
天井高：2590mm~2640mm
設備等：OA フロア、エアコン、
台所、給湯設備、トイレ
その他：テナント専用駐車場 6 台分あり
交通：金沢西 IC から約 4 km、
金沢東 IC から約 4.5 km
けやき大通りから約 350m
金石街道から約 700m
金沢駅から約 2.3 km

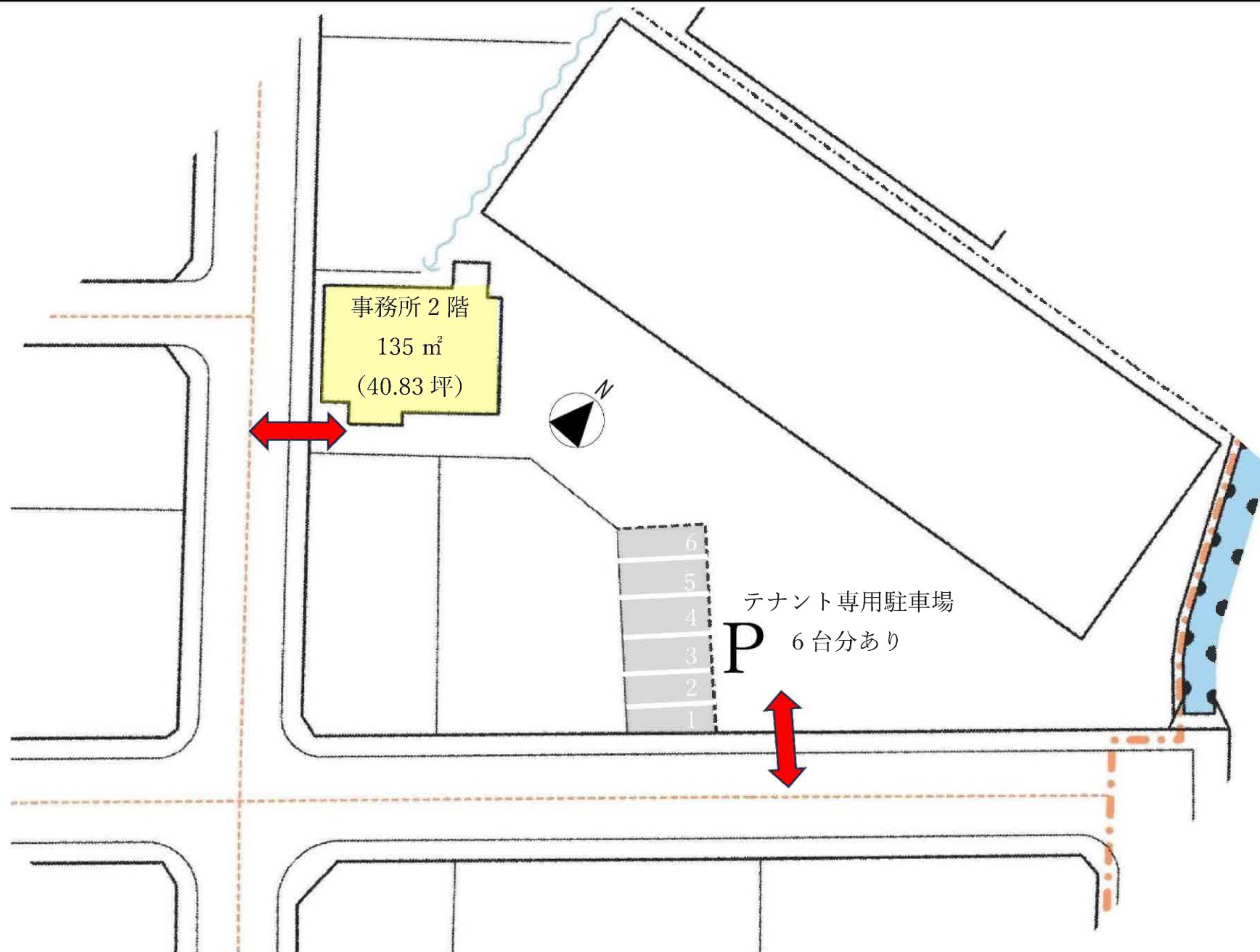
賃貸条件

月額賃料：330,000 円 (税込)
(300,000 円+消費税)

共益費：賃料に含む
駐車料：賃料に含む
敷金：賃料の 6 か月分
手数料：賃料の 1 か月分+消費税
保険：借家人賠償保険別途借主加入
町内会費：別途町会へ支払い
契約年数：3 年
引渡し：相談
解約予告：3 カ月前通知



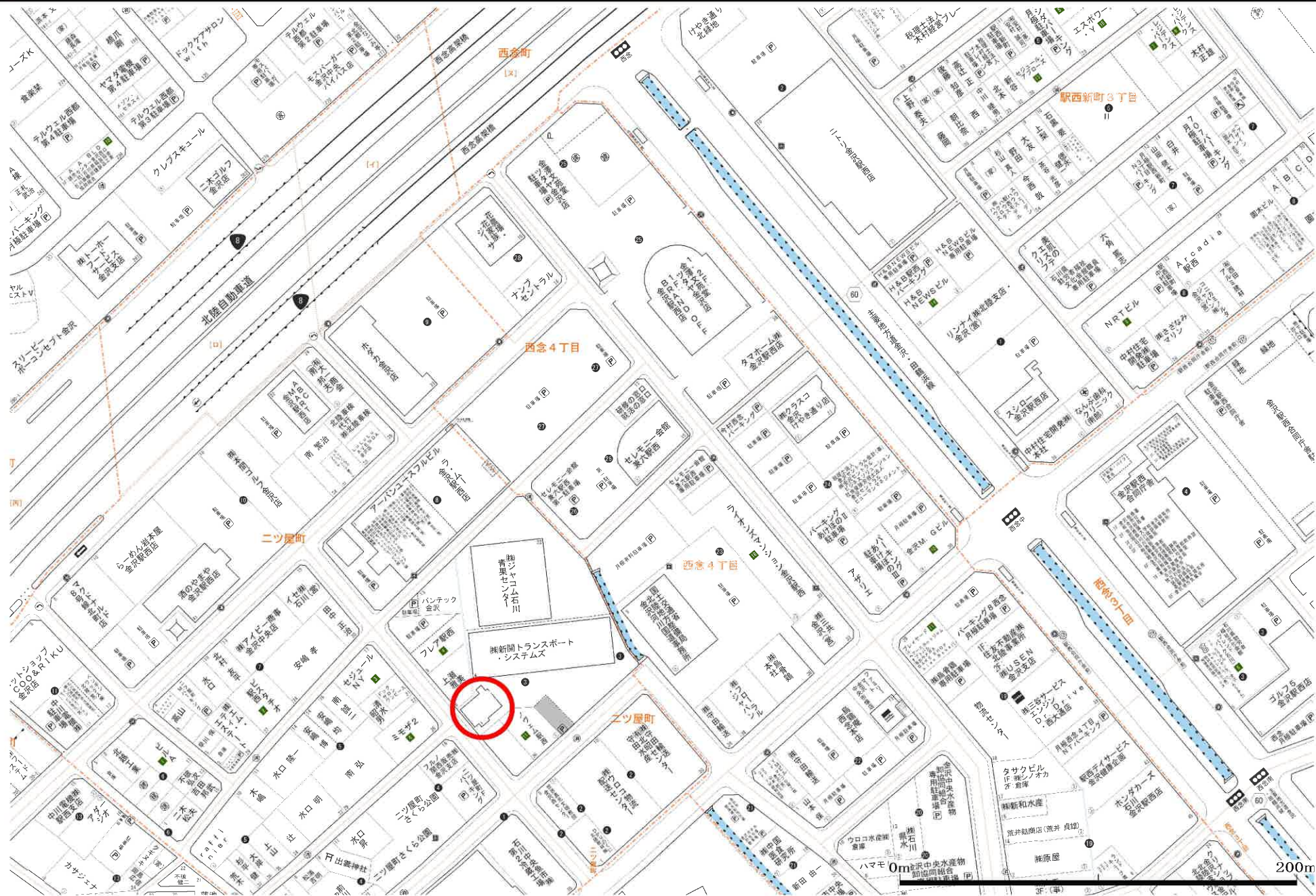
配置図



広域図



案内図



R6.12月屋根、外壁等の改修工事完了



R6.7月 タイルカーペット新調
OAフロア



R6.8月 女性用更衣室、女性用トイレ新設



R6.8月 タイルカーペット新設

